

# 華南金融集團 103 年度新進人員聯合甄試試題

甄試類別【代碼】：業務開發人員【F6002】

專業科目：綜合科目（含：民法、強制執行法）

\*請填寫入場通知書編號：\_\_\_\_\_

注意：①作答前須檢查答案卡（卷）、入場通知書編號、桌角號碼、應試類別是否相符，如有不同應立即請監試人員處理，否則不予計分。  
②本試卷為一張雙面，測驗題型分為【四選一單選選擇題 50 題，每題 1.2 分，合計 60 分】與【非選擇題 2 題，每題 20 分，合計 40 分】。  
③選擇題限以 2B 鉛筆於答案卡上作答，請選出最適當答案，答錯不倒扣；未作答者，不予計分。  
④非選擇題限以藍、黑色鋼筆或原子筆於答案卷上採橫式作答，並請從答案卷內第一頁開始書寫，違反者該科酌予扣分，**不必抄題但須標示題號**。  
⑤本項測驗僅得使用簡易型電子計算器（不具任何財務函數、工程函數功能、儲存程式功能），但不得發出聲響；若應考人於測驗時將不符規定之電子計算器放置於桌面或使用，經勸阻無效，仍執意使用者，該科扣 10 分；該電子計算器並由監試人員保管至該節測驗結束後歸還。  
⑥答案卡（卷）務必繳回，未繳回者該科以零分計算。

## 壹、四選一單選選擇題 50 題（每題 1.2 分）

- 【3】1.下列何者非代理權之限制？  
①雙方代理                      ②自己代理                      ③表見代理                      ④共同代理
- 【3】2.債權人關於提存物之權利，應於提存後幾年內行使之，逾期其提存物歸屬國庫？  
①三年                              ②五年                              ③十年                              ④二十年
- 【2】3.下列何者非屬不動產之性質？  
①工廠內長期敷設使用之輕便軌道  
②工廠內運送貨物之堆高機  
③工廠內未裝設門窗之廠房  
④工廠內之室內車庫
- 【4】4.甲以新臺幣 600 萬元向乙購買小套房一間，請問該買賣契約於何時成立？  
①甲交付房屋價金予乙時  
②乙將該套房所有權移轉登記予甲時  
③甲、乙同時完成交屋及付清價金時  
④甲、乙就買賣房屋及價金互相同意時
- 【3】5.甲乙雙方當事人約定，由甲為乙報告訂約之機會或為訂約之媒介，乙給付報酬予甲之契約。甲乙間所訂契約屬於下列何者？  
①代辦契約                      ②承攬契約                      ③居間契約                      ④委任契約
- 【2】6.甲至花蓮渡假，租用汽車積欠租車公司租金 6,000 元。請問租車公司租金請求權之時效期間為何？  
①六個月                              ②二年                              ③五年                              ④十五年
- 【3】7.下列何種契約，應以書面為契約之成立要件？  
①動產租賃契約                      ②消費借貸契約  
③人事保證契約                      ④不動產買賣契約
- 【1】8.最高限額抵押權得約定其所擔保原債權應確定之期日，該確定之期日，自抵押權設定時起，不得逾幾年？  
① 30 年                              ② 20 年                              ③ 10 年                              ④ 5 年
- 【3】9.有關拋棄繼承之規定，下列何者錯誤？  
①繼承人得拋棄其繼承權  
②拋棄繼承，應於知悉其得繼承之時起三個月內為之  
③拋棄繼承，應於知悉其得繼承之時起以書面向戶政事務所為之  
④拋棄繼承後，應以書面通知因其拋棄而應為繼承之人
- 【3】10.有關遺囑之敘述，下列何者錯誤？  
①遺囑是要式行為  
②遺囑是單獨行為  
③滿十六歲之限制行為能力人，仍不得為遺囑  
④遺囑人於不違反關於特留分規定之範圍內，得以遺囑自由處分遺產
- 【1】11.依民法第 294 條之規定，債權人得將債權讓與於第三人。下列哪一項債權得讓與第三人？  
①債權金額超過一千萬元者  
②依當事人之特約，不得讓與者  
③依債權之性質，不得讓與者  
④債權禁止扣押者
- 【4】12.下列何者非抵押權所擔保者？  
①原債權                              ②利息、遲延利息                      ③違約金                              ④實行債權之費用
- 【4】13.租用基地建築房屋者，承租人於契約成立後，得請求出租人為下列何種物權之登記？  
①抵押權                              ②留置權                              ③不動產役權                      ④地上權

【4】14.下列何種情形，給付人仍得依不當得利規定，請求受領人返還其無法律上原因所受之利益？

- ①給付超過週年利率 20%部分之利息
- ②消滅時效完成後仍為之任意為給付
- ③履行道德上義務之給付
- ④因清償債務而為給付，於給付時非明知無給付之義務

【1】15.被脅迫而為意思表示者，表意人得撤銷其意思表示。下列關於撤銷意思表示之期間的敘述，何者正確？

- ①自脅迫終止後，1 年內為之。但自意思表示後，經過 10 年，不得撤銷
- ②自脅迫終止後，2 年內為之。但自意思表示後，經過 10 年，不得撤銷
- ③自脅迫終止後，1 年內為之。但自意思表示後，經過 5 年，不得撤銷
- ④自脅迫終止後，5 年內為之。但自意思表示後，經過 5 年，不得撤銷

【2】16.關於侵權責任，下列敘述何者錯誤？

- ①父母對子女之侵權行為，須負起疏於監督的侵權責任
- ②定作人對於承攬人因施作勞務所生之損害，須負起疏於監督的侵權責任
- ③百貨公司對電梯瑕疵所造成顧客之損害，須負起疏於維護的侵權責任
- ④僱用人對受僱人執行職務所生之損害，須負起疏於監督的侵權責任

【3】17.基於同一原因事實受有損害並受有利益者，其請求之賠償金額，應扣除所受之利益，稱為下列何者？

- ①過失相抵                              ②功過相抵                              ③損益相抵                              ④利害相抵

【1】18.債權人對於詐害債權之撤銷訴權，自債權人知有撤銷原因時起，幾年間不行使而消滅？

- ① 1 年                                      ② 5 年                                      ③ 10 年                                      ④ 15 年

【3】19.甲乙丙三人共同出資購買土地一筆，有關共有物之敘述下列何者錯誤？

- ①各共有人，除契約另有約定外，按其應有部分，對於共有物之全部，有使用收益之權
- ②各共有人，得自由處分其應有部分
- ③共有物之管理，除契約另有約定外，應以共有人過半數及其應有部分合計逾三分之二之同意行之
- ④共有物之簡易修繕及其他保存行為，得由各共有人單獨為之

【3】20.甲死亡後由其配偶乙與子女丙丁三人，共同繼承甲所有之房屋一棟，請問下列何者正確？

- ①乙丙丁三人須於辦妥繼承登記後，始取得甲房屋之所有權
- ②乙丙丁三人須於占有該房屋之後，始取得甲房屋之所有權
- ③乙丙丁三人於甲死亡時，即取得甲之房屋所有權
- ④乙丙丁三人於取得房屋所有權時，即得處分該房屋

【2】21.有關租賃契約之敘述，下列何者錯誤？

- ①租賃契約為有償契約
- ②未立字據之不動產二年租約無效
- ③出租人不得以所有權人為限
- ④租賃契約之期限不得逾二十年

【2】22.關於夫妻財產制之規定，下列敘述何者錯誤？

- ①夫妻得於結婚前或結婚後，以契約就民法所定之約定財產制中，選擇其一為其夫妻財產制
- ②夫妻未以契約訂立夫妻財產制者，除民法另有規定外，以分別財產制，為其夫妻財產制
- ③夫妻財產制契約之訂立、變更或廢止，應以書面為之
- ④夫妻財產制契約之訂立、變更或廢止，非經登記，不得以之對抗第三人

【1】23.下列特種買賣中，何者為以買受人之承認標的物為停止條件而訂立之契約？

- ①試驗買賣                              ②貨樣買賣                              ③分期付款之買賣                      ④拍賣

【2】24.依民法第 242 條之規定，債務人怠於行使其權利時，債權人因保全債權，得以自己之名義，行使其權利。此種保全債權之方法，稱為：

- ①抵銷權                                      ②代位權                                      ③抗辯權                                      ④支配權

【1】25.下列何者非屬不可歸責於債務人之事由，致給付不能之法律效果？

- ①應為部分之給付
- ②債務人免給付義務
- ③債權人得向債務人請求讓與其損害賠償請求權
- ④債權人得向債務人請求交付其所受領之賠償物

【2】26.下列關於假執行之敘述，何者錯誤？

- ①假執行為終局執行                                      ②法院應於確定判決後執行
- ③法院得拍賣債務人財產                                      ④假執行得就金錢債權為執行

【2】27.甲之土地經乙查封後，再將該土地為丙設定地上權，該地上權之效力如何？

- ①有效    ②相對無效                                      ③絕對無效                                      ④效力未定

【3】28.下列何者情形不得聲請發給債權憑證？

- ①債權人聲請對債務人動產為執行，執行法院以無益執行駁回者
- ②第三人異議之訴勝訴後，債務人已無可供變價清償之財產
- ③抵押權人拍賣抵押物，無人應買後，撤銷查封
- ④債權人發現債務人已無可供清償之財產

【1】29.法院判決甲應對乙親自道歉，乙欲聲請強制執行，應繳交新臺幣多少元之執行費用？

- ① 3000 元                                      ② 5000 元                                      ③ 8000 元                                      ④ 10000 元

【3】30.甲借用乙之汽車未返還，乙於勝訴判決確定後，甲仍不為返還，法院應如何執行？

- ①將甲管收                                      ②直接查封汽車                                      ③將汽車取交乙                                      ④先進行假扣押

【請接續背面】

【3】31.甲聲請對乙強制執行，丙行政執行署亦對乙發動執行，執行法院知悉後應如何處理？

- ①分別執行
- ②裁定停止執行
- ③合併執行
- ④依聲請時間定先後順序執行

【2】32.債權人甲欲對債務人乙為執行，經查乙與丙、丁為合夥人，有合夥股份三分之一，下列敘述何者正確？

- ①甲得就該合夥之房屋查封三分之一
- ②甲得聲請就合夥股份查封
- ③甲得以對合夥人乙之判決，對合夥丙之財產為執行
- ④甲得聲請發支付命令

【1】33.居住高雄之債權人甲，在台北地方法院取得對乙之確定判決，經查乙全家居住於嘉義，但乙於雲林工作，甲不適宜向何處地方法院聲請強制執行？

- ①高雄地方法院
- ②台北地方法院
- ③嘉義地方法院
- ④雲林地方法院

【4】34.以公證書為執行名義聲請強制執行者，法院對於下列何種事項應予駁回？

- ①房屋之定期租賃，期滿返還房屋
- ②給付某百貨公司價值 1000 元之禮券 100 張
- ③給付機車 1 輛，車牌號碼及引擎號碼均確定
- ④租地建屋 20 年，期滿返還土地

【4】35.債權人甲主張其抵押權擔保之債權額短少 100 萬元，應更正分配表，但於分配期日經到場之債權人丙為反對，執行法院下列之作為何者正確？

- ①應告知丙對甲提起訴訟
- ②應告知丙提起債務人異議之訴
- ③認為丙之反對無理由者，應駁回丙之反對
- ④將反對事實通知債權人甲

【3】36.下列關於強制處分之敘述，何者為錯誤？

- ①甲就供執行之財產有隱匿之情事，經法院管收後，期滿仍有隱匿之情事，亦不得聲請再管收
- ②18 歲之甲繼承父親之遺產，經發現甲有隱匿財產之情事，法院得將甲之法定代理人管收
- ③甲經法院確定判決命給付房屋 1 間，仍拒不履行，得以「顯有履行義務之可能故不履行」管收之
- ④限制住居無最長時間之限制

【4】37.甲查封乙之財產，債權人丙持債務人乙親筆簽名且檢察官作證之借據，最遲應於何時參與分配？

- ①若乙並無可供執行之財產，於發給債權憑證之日 1 日前
- ②若變賣乙之動產，變賣終結之日 1 日前
- ③若對第三人之債權執行，法院發給移轉命令者，於當次分配表作成之日 1 日前
- ④不得參與分配

【4】38.下列之財產何者不得為查封？

- ①債務人之薪資報酬
- ②債務人之高爾夫球具
- ③債務人車行中的計程車
- ④債務人 4 個月內可收穫的果實

【4】39.下列何者非屬於不動產特別變賣之要件？

- ①執行法院應為公告
- ②須於法院公告後 3 個月內為應賣之表示
- ③債權人不願承受
- ④經 3 次減價拍賣而未拍定

【1】40.甲之房屋被乙查封，由丙拍定，丙可於何時取得該房屋所有權？

- ①法院發給權利移轉證書之日
- ②繳交拍賣價金時
- ③拍定當日
- ④完成房屋所有權登記後

【1】41.下列何種情形非屬於強制執行時應繳交之費用？

- ①郵電送達費用
- ②房屋之鑑價費
- ③執行費用
- ④參與分配費用

【2】42.經減價而未拍定之動產，債權人不願承受時，法院應如何處置？

- ①再為第二次減價拍賣
- ②撤銷查封
- ③公告任何人得於 3 個月內依原定拍賣條件應買
- ④進入特別拍賣程序

【4】43.法院拍賣債務人之不動產，無人應買，債權人甲、乙及丙均表示願依底價承受，法院應如何決定？

- ①依當場出價最高金額決定
- ②依債權金額多寡決定
- ③依表示之先後決定
- ④依抽籤決定

【4】44.甲將房屋出租與乙後，債權人丙聲請查封該屋，法院對該租金應為如何處置？

- ①對乙發禁止支付命令
- ②對乙發對丙清償命令
- ③對甲發禁止收取命令
- ④無須為任何處置

【2】45.下列關於假處分之敘述，何者正確？

- ①假處分係命債務人為一定行為者，無須將裁定送達於債務人
- ②假處分係禁止債務人移轉不動產上之權利，法院應將該裁定揭示
- ③假處分之執行得準用關於假執行之規定
- ④假處分之裁定不得選任管理人

【3】46.法院拍賣債務人乙之房屋，並通知普通抵押權人甲應聲明參與分配，但甲不予理會，該抵押權登記擔保額為新臺幣 1000 萬元，乙於 2 年前已清償 500 萬元，但法院不知該實際情形，法院應如何處置？

- ①甲不列入分配，但保留抵押權
- ②將甲之抵押權除去依普通債權分配
- ③直接以 1000 萬元將甲列入分配
- ④以無法確定債權為理由，不將甲列入分配

【2】47.債權人甲查封債務人乙之土地，無人應買，甲聲請強制管理，下列敘述何者正確？

- ①執行法院不得命管理人提供擔保
- ②法院命丙及丁共同管理者，應由丙及丁共同行使職權
- ③丙及丁共同管理者，第三人之意思表示，僅得對丙及丁共同為之
- ④法院不得命甲為單獨管理

【2】48.債權人甲聲請對債務人乙在丙銀行之存款強制執行，下列何者非屬於法院所使用之方法？

- ①禁止處分命令
- ②禁止授權命令
- ③禁止收取命令
- ④禁止清償命令

【3】49.關於不動產強制執行之敘述，下列何者為正確？

- ①拍賣不動產不應公告底價
- ②開標應得由執行書記官為之
- ③投標未繳納保證金者，開標後不得命其補繳
- ④拍定後未於法定期間繳足價金者，法院得於期間過後再受領補繳之價金

【3】50.下列關於動產拍賣之敘述，何者正確？

- ①法院不得依職權酌定保證金
- ②執行法院定底價不須詢問債權人之意見
- ③無人應買時執行法院應作價交債權人承受
- ④拍賣金額足以清償債權額時應即停止拍賣

## 貳、非選擇題二大題（每大題 20 分）

### 題目一：

請依下列兩個案件為例，說明普通抵押權與最高限額抵押權之定義及兩者之主要區別。

（一）A 公司經營電子製造業，以其廠房及基地設定新臺幣 5,000 萬元之普通抵押權於甲銀行，以擔保甲銀行對其之借款債權。【10 分】

（二）A 公司之經銷商 B 公司，為擔保其經銷 A 公司之產品所生之債務，乃提供 B 公司所有之房屋一棟設定最高限額 1,000 萬元抵押權於 A 公司。【10 分】

### 題目二：

何謂不法執行？又何謂不當執行？兩者之主要區別為何？請各舉一例說明之。【20 分】