

- (A) 10. 以集村方式興建農舍，應一次集中申請，並應集中幾戶以上之農民為起造人：
(A) 二十戶 (B) 三十戶 (C) 五十戶 (D) 一百戶
- (D) 11. 下列何種農業設施係依生產需要核定：
(A) 曬場 (B) 溫室 (C) 網室 (D) 農路
- (D) 12. 未來國土計畫法草案將改變現行區域計畫管制方式，而將全國土地劃分為四種功能分區，下列何者非屬其中之功能分區？
(A) 城鄉發展地區 (B) 農業發展地區 (C) 國土保育地區 (D) 地層下陷地區
- (B) 13. 依據土地法第三十四條之一規定，共有土地或建築改良物，其處分、變更及設定地上權、永佃權、地役權或典權，應以共有人過半數及其應有部分合計過半數之同意行之。但其應有部分合計逾多少者，其人數不予計算：
(A) 三分之一 (B) 三分之二 (C) 四分之一 (D) 四分之二
- (C) 14. 下列何者非屬免繳農業用地變更回饋金之情形：
(A) 政府興辦之公共建設 (B) 政府興辦之農村建設 (C) 政府興辦之社會福利設施 (D) 興辦之設施位於經濟部公告為嚴重地層下陷地區
- (A) 15. 甲擬於一般農業區農牧用地上申請興建寺廟使用，請問應申請變更為何種用地：
(A) 特定目的事業用地 (B) 遊憩用地 (C) 甲種建築用地 (D) 古蹟保存用地

貳、簡答題

一、何謂開放農地自由買賣？

答：意謂耕地不限自耕農始得承受，一般自然人皆可承受耕地；農企業法人亦可經許可承受耕地。

二、依據「休閒農業輔導管理辦法」規定，那四種休閒農業設施，應辦理非都市土地變更編定？

- 答：1. 住宿設施
2. 餐飲設施。
3. 自產農產品加工（釀造）廠。
4. 農產品與農村文物展示（售）及教育解說中心。

三、請問農業發展條例所稱之農企業法人包括那三類？

- 答：1. 農民團體。
2. 農業企業機構。
3. 農業試驗研究機構。

四、請簡述山坡地保育利用條例所稱之山坡地劃定範圍為何？

- 答：1. 標高在一百公尺以上者。
2. 標高未滿一百公尺，而其平均坡度在百分之五以上者。