

試題及標準答案

次別： 全國各級農會第 8 次聘任職員統一考試
科目： 農業金融法規與信用業務實務
職等： 第七職等晉升第六職等

一、請依據農業部「農業金融機構辦理青年安居購屋優惠貸款原則」，回答下列問題：(15 分)

- (一)本貸款之申請期間為何？
- (二)借款人符合貸款資格條件，但以其他人所有之自有住宅已向行庫借款者，可否再申請本貸款？
- (三)借款人轉貸或改貸可否適用本貸款優惠利率？

答：

- (一) 112 年 10 月 1 日至 115 年 9 月 30 日
- (二) 可
- (三) 否

二、請依據現行「中央銀行對金融機構辦理不動產抵押貸款業務規定」，回答下列問題：(20 分)

- (一)信用部辦理購地貸款，借款人應切結購買土地於一定期間內動工興建，該一定期間最長以多久為原則？
- (二)某信用部辦理購地貸款，該筆土地之取得成本 2,000 萬元，鑑價金額 1,800 萬元，該信用部核貸 800 萬元，尚未動工興建前，最多可撥貸金額為多少？
- (三)某信用部辦理臺南市自然人第 2 戶購置住宅貸款，買賣價格 4,100 萬元，鑑價金額 3,900 萬元，該信用部核貸 2,700 萬元，是否符合規定？
- (四)信用部辦理「農業金融機構辦理青年安居購屋優惠貸款」，且屬特定地區第 2 戶購屋貸款，其貸款成數最高為多少？

答：

- (一) 18 個月
- (二) 620 萬元
- (三) 否
- (四) 8 成

三、請回答下列有關備抵呆帳提列問題：(10 分)

- (一)某信用部授信資產依規定評估後，第 1 類 20 億元(含政府機關授信 1 億元)、第 2 類 5,000 萬元、第 3 類 2,000 萬元、第 4 類 500 萬元，請問該信用部應提最低標準備抵呆帳為多少？
- (二)某信用部 111 年度信用部決算淨值 1.5 億元，112 年 9 月底建築貸款餘額 2 億元，帳列建築貸款備抵呆帳 550 萬元，中央存款保險公司查核漏列報建築貸款 2,000 萬元(基準日：110 年 10 月 15 日，已增提 0.5%備抵呆帳)，另金融監督管理委員會檢查局查核漏列報建築貸款 3,000 萬元(基準日：112 年 10 月 31 日)，112 年 10 月建築貸款增貸 2,000 萬元，請問該信用部於 112 年 11 月 10 日前就增貸及漏列報建築貸款至少應提列之備抵呆帳為多少？

答：

- (一) 3,500 萬元
(二) 15 萬元

四、請回答下列有關餘裕資金轉存問題：(10 分)

- (一)112 年 6 月底全體信用部逾放比率平均值為 0.28%，某信用部 112 年 6 月底符合收受轉存款資格條件規定，其淨值 2.5 億元、放款總額 30 億元、逾期放款 1,500 萬元、備抵呆帳 5,400 萬元、112 年 7 月 31 日存款總額 15 億元，請問 112 年 8 月 1 日該信用部可收受其他信用部之轉存款總額上限為多少？
- (二)某信用部 112 年 7 月 31 日持有餘裕資金 12 億元，該信用部轉存單一信用部之額度為多少？

答：

- (一) 7,500 萬元
(二) 7,500 萬元

五、某信用部上年度決算淨值 1.5 億元，貸放甲 2,000 萬元、乙 1,500 萬元、丙 1,000 萬元、丁 500 萬元，其中甲及乙互為借保關係；丙放款資金供甲使用；丁放款本息由丁帳戶自動轉帳繳納，請回答下列問題：(10 分)

- (一)甲之關聯戶總額為多少？
(二)甲之關聯戶是否屬該信用部之大額關聯戶案件？

答：

(一) 4,500 萬元

(二) 是

六、請回答下列有關防制洗錢及打擊資恐規定相關問題：(20 分)

(一)信用部防制洗錢及打擊資恐系統有效性之測試及獨立性稽核，應至少多久辦理 1 次？

(二)信用部應定期檢視其辨識客戶及實質受益人身分所取得之資訊是否足夠，並確保該等資訊之更新，對高風險客戶應至少多久檢視 1 次？

(三)請列出法務部規定「重要政治性職務之人」之家庭成員範圍？

(四) A 公司有 4 名股東，持股如下：甲 5%、乙 35%、B 公司 30%、C 公司 30%，丙持有 B、C 兩家公司股票各 40%，依金融機構防制洗錢辦法之規定，A 公司之實質受益人為何？

答：

(一) 每年

(二) 每年

(三) 一親等直系血親或姻親、兄弟姊妹、配偶及其兄弟姊妹、相當於配偶之同居伴侶

(四) 乙

七、請依據現行政策性農業專案貸款相關規定，回答下列問題：(15 分)

(一)「青壯年農民從農貸款」借款人如有農業以外其他職業，其所支領之年薪資所得加計執行業務所得之合計數，自 112 年 1 月 1 日起，不得高於勞動基準法所定基本工資全年總額幾倍？

(二)為鼓勵農(漁)業者參加農業保險，以提高農業經營保障，農(漁)業者為繳納相關保險費所申貸之農業保險貸款，其免息期間至何時？

(三)某信用部辦理政策性農業專案貸款自行查核，該次查核期間範圍所貸放之專案農貸件數共 300 件，須至少抽查幾件？

答：

(一) 1.25 倍

(二) 113 年底

(三) 10 件