

# 國營臺灣鐵路股份有限公司

## 113年第2次從業人員甄試試題

應試類科：第9階-技術員-都市計畫

測驗節次：第二節

測驗科目：鐵路資產活化概論概要(含附屬事業經營、多目標使用、文化資產保存、國有非公用設定地上權、鐵路立體化建設及周邊土地開發計畫等)

### —作答注意事項—

- ①應考人須按編定座位入座，作答前應先檢查答案卡，入場證號碼、桌角號碼、應試科目是否相符，如有不同應立即請監試人員處理。使用非本人答案卡作答者，不予計分。
- ②測驗期間，嚴禁隨身攜帶及使用行動電話或其他具可傳輸、掃描、交換或儲存資料功能之電子通訊器材或穿戴式裝置(包括但不限於：微型耳機、智慧型手錶、智慧型手環、智慧型眼鏡、電子字典、個人數位助理機、呼叫器等)，並不得置於座位四周或放置於作答區，違者該節以零分計。
- ③答案卡須保持清潔完整，請勿折疊、破壞或塗改入場證號碼及條碼，亦不得書寫與答案無關之任何文字或符號。
- ④本試題本為雙面，總分共100分，答案卡每人一張，不得要求增補。未依規定劃記答案卡，致讀卡機器無法正確判讀時，由應考人自行負責，不得提出異議。
- ⑤試題若有選擇題，限用2B鉛筆作答。請按試題之題號，依序在答案卡上同題號之劃記答案處作答，單選題在ABCD四個選項中選擇一個正確的答案，若有複選題在ABCDE五個選項中選擇所有正確的答案。未劃記者，不予計分。欲更改答案時，請用橡皮擦擦拭乾淨，再行作答，切不可留有黑色殘跡，或將答案卡汙損，也切勿使用修正帶或其他修正液。
- ⑥試題若有手寫題及作文，限用筆尖較粗之黑色或深藍色原子筆或墨水筆，不得使用鉛筆。在答案卡上規定的區域紅色框線內書寫，不得超出框線。修正時只可使用修正帶，不可使用修正液。若因字跡潦草、超出框線、寫到別的題號位置、或修正不清等原因，致評閱人員無法清楚辨識者，應考人責任自負。
- ⑦測驗結束前不得離場，擅自離場者以零分計。考試結束，試題本及答案卡務必繳回，未繳回者以零分計。



單選題【四選一，共50題，每題2分，共100分】

- C 1 國營鐵路機構申請辦理附屬事業，應具備的文書報請交通部核准，下列何者有誤？  
(A) 經營計畫 (B) 損益估計表  
(C) 不包含子公司之母公司章程 (D) 資金款項來源
- D 2 交通部審核國營鐵路機構辦理附屬事業，應符合的規定，下列何者有誤？  
(A) 有助於鐵路運輸及建設工程之需要者 (B) 能增進公眾便利者  
(C) 有足夠經營資金者 (D) 符合採購法者
- C 3 國營鐵路除以客貨運輸為主要業務外，下列附屬事業何者為非？  
(A) 鐵路運輸之碼頭及輪渡運輸 (B) 鐵路運輸之汽車接轉運輸  
(C) 光電設施開發事業 (D) 傳承鐵路文化所需之事業
- B 4 國營鐵路之運輸，應統一調度管理，其辦法由哪個機關定之？  
(A) 國有財產署 (B) 交通部 (C) 經濟部 (D) 財政部
- A 5 核准國營鐵路因業務需要，依法發行公債或借用外資的機關為何？  
(A) 行政院 (B) 交通部 (C) 金管會 (D) 國有財產署
- B 6 國營鐵路機構，依規定向交通部鐵道局報備，下列何者有誤？  
(A) 籌備或施工期間之工程進行狀況及經濟情形，每月報備一次  
(B) 營運時期之營運狀況，每半年報備一次  
(C) 每年應將全路狀況、營業盈虧、運輸情形及改進計畫於年度終結後，半年內報備一次  
(D) 專用鐵路於工程時期之進行狀況及經濟情形，應每月報備一次
- D 7 鐵路路線邊坡內及距軌道中心幾公尺以內，嚴禁放牧牲畜？  
(A) 20 公尺內 (B) 15 公尺內 (C) 10 公尺內 (D) 5 公尺內
- B 8 電化鐵路架空電車線，在平交道上之高度，應容許裝載多少高度之道路車輛安全通過？  
(A) 3.3 公尺 (B) 4.2 公尺 (C) 4 公尺 (D) 3 公尺
- C 9 培養、繁榮鐵路運輸及傳承鐵路文化所必需之其他事業，下列何者未包含在內？  
(A) 觀光旅遊 (B) 鐵道文化創意 (C) 社福機構 (D) 零售
- B 10 距鐵路軌道中心幾公尺內，不得在地面上裝設金屬管線、金屬結構物或建造建築物。  
(A) 3 公尺 (B) 5 公尺 (C) 7 公尺 (D) 10 公尺

- C 11 公共設施用地申請做多目標使用，如為新建案件者，其興建後之排水逕流量有何規定？  
 (A) 不得超出興建前之蓄洪量 (B) 得超出興建前之排水逕流量的 2 倍  
 (C) 不得超出興建前之排水逕流量 (D) 得超出興建前排水逕流量之 1.5 倍
- D 12 車站做為停車場用地准許多目標使用之條件，應面臨寬度幾公尺以上之道路，並社專用出入口、樓梯及通道。  
 (A) 6 公尺 (B) 8 公尺 (C) 10 公尺 (D) 12 公尺
- B 13 公共設施用地多目標作商場、百貨商場或商店街使用者，其樓地板面積不得超過多少？但作車站、體育場、市場使用或依促進民間參與公共建設法相關規定則不在此限。  
 (A) 500 平方公尺 (B) 1,000 平方公尺 (C) 1,500 平方公尺 (D) 2,000 平方公尺
- D 14 直轄市、縣市政府受理申請後，經審查合於規定者，發給多目標使用許可；需補正者，應通知其於幾日內補正，屆期未補正或補正不完全者，駁回其申請。  
 (A) 5 日 (B) 10 日 (C) 20 日 (D) 30 日
- A 15 公共設施用地多目標使用之用地類別、使用項目及准許條件，不受附表限制的使用者，下列何者為非？  
 (A) 面積未滿 0.05 公頃，兼作機車、自行車停車場使用  
 (B) 地下做自來水、再生水、下水道系統相關設施或滯洪設施使用  
 (C) 建築物設置太陽能、小型鋒利之發電相關設施使用及電信天線使用  
 (D) 經中央或直轄市、縣市原住民族主管機關同意設置之部落聚會場所使用
- C 16 設定地上權之存續期間、權利金底價或專案提供設定地上權之權利金及地租，由審議小組依規定評定，下列規定何則為非？  
 (A) 存續期間最長 70 年  
 (B) 權利金底價或專案提供設定地上權之權利金以土地市價之三成至七成計算  
 (C) 指定產業公開招標設定地上權案件，屬社會、文化或慈善救濟等非營利事業使用者，則以土地市價之三成至七成計算  
 (D) 地租則以土地申報地價年息百分之一至百分之五計算，分為隨申報地價調整及不隨申報地價調整兩部份
- A 17 執行機關辦理招標設定地上權時，公告期間不得少於多久？  
 (A) 1 個月 (B) 2 個月 (C) 3 個月 (D) 4 個月

- B 18 執行機關辦理招標設定地上權，得標人如需以標得之地上權向金融機構辦理抵押貸款繳納權利金者，應於得標之次日起幾日內向執行機關提出申請？並先行繳納幾成之決標權利金後，簽訂設定地上權契約及辦理公證，其餘權利金，不論是否取得金融機構核准貸款，均應於得標之次日起幾日內繳清？  
 (A) 5日，2成，60日 (B) 7日，3成，90日  
 (C) 10日，5成，60日 (D) 14日，5成，90日
- C 19 設定地上權契約應包括之事項，下列何者為非？  
 (A) 雙方當事人 (B) 設定地上權之土地標示與面積  
 (C) 不得減免地租之事由及替代方式 (D) 違約處理及得終止地上權之事由
- D 20 地上權存續期間，得標人以抵押貸款方式繳納權利金時，未於得標之次日起幾日內，繳清權利金，執行機關得終止設定地上權契約。  
 (A) 30日 (B) 40日 (C) 60日 (D) 90日
- A 21 地上權人積欠地租金額達二年以上之總額者，則：  
 (A) 執行機關得終止設定地上權契約 (B) 得辦理更正契約  
 (C) 可辦理信託或設定抵押權 (D) 得延長設定地上權契約
- C 22 地上權消滅後，執行機關應通知地上權人於地上權期限屆滿或終止設定地上權契約之次日起幾個月內將地上建物所有權無償移轉為國有，並無條件遷離。  
 (A) 6個月 (B) 3個月 (C) 1個月 (D) 半個月
- A 23 下列何為有形文化資產？  
 (A) 自然地景、自然建築物 (B) 傳統工藝  
 (C) 祭典及節慶 (D) 傳統知識與實踐
- B 24 文化資產保存法所稱之主管機關，以自然地景及自然紀念物為例，其主管機關為：  
 (A) 文化部 (B) 農業部 (C) 經濟部 (D) 地質調查所
- C 25 主管機關接受個人、團體提報具古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群，主管機關應於多久辦理審議？  
 (A) 二年 (B) 一年 (C) 半年 (D) 三個月
- D 26 公有建造物及附屬設施群自建造物興建完竣逾多久，所有獲管理機關於處分前，應先由主管機關進行文化資產價值評估。  
 (A) 100年 (B) 70年 (C) 60年 (D) 50年
- B 27 暫定古蹟於審議期間視同古蹟，其審議期間以多久為限？必要時得延長一次。  
 (A) 一年 (B) 半年 (C) 三個月 (D) 一個月

- D 28 古蹟之管理維護，下列敘述何者為非？  
 (A) 日常保養及定期維修 (B) 防盜、防災、保險  
 (C) 緊急應變計畫之擬定 (D) 古蹟重建
- A 29 有關古蹟修復計畫及再利用計畫，下列敘述何者為非？  
 (A) 古蹟再利用計畫得視需要得變更古蹟原有形貌增加必要設施  
 (B) 古蹟修復計畫必要時得採用現代科技與工法，以增加其抗震、防災、防潮、防蛀等機能及存續年限  
 (C) 重要歷史事件獲人物所指定之古蹟，其使用或再利用應維持或彰顯原指定之理由與價值  
 (D) 古蹟修復及再利用辦理事項等，由中央主管機關定之
- C 30 因重大災害有辦理古蹟緊急修復之必要者，其所有人、使用人或管理人應於災後幾日內提報搶修計畫，並於幾日內提出修復計畫，均於主管機關核准後為之。  
 (A) 7日，一個月 (B) 14日，兩個月 (C) 30日，六個月 (D) 60日，六個月
- C 31 應邀請文化資產相關專家學者或審議會委員，辦理向場勘查或訪查。現場勘查通知書應於勘查前幾日寄發？  
 (A) 一個月 (B) 15天 (C) 7天 (D) 3天
- C 32 史蹟、文化警官之保存及管理原則，主管機關應於史蹟、文化景觀登錄公告日起多久完成，必要時得展延多久？  
 (A) 三個月，半年 (B) 半年，一年 (C) 一年，一年 (D) 一年半，一年半
- D 33 史蹟、文化景觀保存維護計畫，應於史蹟、文化景觀登錄公告日起多久以內完成，至少每幾年應檢討一次？  
 (A) 一年，三年 (B) 二年，五年 (C) 五年，五年 (D) 三年，五年
- C 34 史蹟、文化景觀保存維護計畫，其內容下列何者為非？  
 (A) 基本資料建檔 (B) 日常維護管理  
 (C) 相關建築設備列冊 (D) 相關圖面繪製
- D 35 私有文物審查指定，得由其所有人向戶籍所在地之直轄市、縣市主管機關申請之。申請文件下列何者為非？  
 (A) 文物之名稱、編號、分類、數量 (B) 文物所有權屬、來源說明及相關證明  
 (C) 文物現況、保存環境及其他相關事項 (D) 文物修復材料造冊
- B 36 自然地景、自然紀念物之管理維護計畫，面積超過一千公頃者，其範圍圖之比例尺，不得小於多少？  
 (A) 五千分之一 (B) 兩萬五千分之一 (C) 一萬五千分之一 (D) 三千分之一

- B 37 無形資產之保存維護計畫，其內容下列何者為非？  
 (A) 調查與紀錄製作 (B) 姓名造冊與專長 (C) 傳習或傳承活動 (D) 保護與活化措施
- B 38 古物依其珍貴稀有價值，下列敘述何者為非？  
 (A) 國寶 (B) 無價之寶 (C) 一般古物 (D) 重要古物
- D 39 為利史蹟、文化景觀範圍內建造物或設施之保存維護，有關其建築管理、土地使用及消防安全等事項，不受下列哪些法規限制？  
 (A) 區域計畫法 (B) 建築法 (C) 消防法 (D) 水利法
- A 40 中華民國境內之國寶、重要古物，不得運出國外。但因下列何種狀況，得報請行政院核准者，不在此限。  
 (A) 展示國力 (B) 國際文化交流展覽  
 (C) 必要修復 (D) 戰爭
- D 41 針對下列情形，何者不列為主管機關得給予獎勵或補助的項目？  
 (A) 捐獻私有古蹟  
 (B) 發現具自然地景價值之區域或自然紀念物，立即通報主管機關處理  
 (C) 推廣文化資產保存有顯著貢獻  
 (D) 研發文化資產修復技術
- A 42 私有古蹟、歷史建築、紀念建築、考古遺址及其所定著之土地，下列情況何者無須課徵遺產稅？  
 (A) 因繼承而移轉者 (B) 因買賣而移轉者  
 (C) 因捐贈而移轉者 (D) 因發現而通報主管機關者
- C 43 古蹟不得遷移或拆除，因何種情況不在此限？  
 (A) 修復需要 (B) 教學需要 (C) 國家重大建設 (D) 展覽需要
- C 44 主管機關於擬定古蹟保存計畫過程中，有相關作為，下列何者為非？  
 (A) 舉辦公聽會 (B) 公開展覽  
 (C) 主管機關及各縣市政府參與 (D) 分階段舉辦說明會
- D 45 古蹟定著土地之周邊公私營建工程或其他開發行為之申請，各目的事業主管機關於都市設計審議時，應會同主管機關就相關內容審查是否影響古蹟風貌保存，下列何者不為審查內容？  
 (A) 建築量體配置 (B) 公共開放空間系統配置  
 (C) 建築色彩及風格 (D) 古蹟修復再利用之型態

- C 46 古蹟保存用地或保存區、其他使用用地或分區，有關哪些作為可採取必要規定及採取必要之獎勵措施？  
(A) 土地使用 (B) 基地面積應保留空地之比率  
(C) 基地建蔽率 (D) 建築物之形貌
- B 47 聚落建築群、史蹟、文化景觀及其所定著之土地，得在多少範圍內減徵房屋稅及地價稅？  
(A) 30% (B) 50% (C) 60% (D) 70%
- A 48 毀損或竊取國寶、重要古物及一般古物，處的罰則，下列敘述何者正確？  
(A) 處六個月以上五年以下有期徒刑  
(B) 併科新台幣 50 萬元以上 1000 萬元以下罰金  
(C) 處五年以上有期徒刑  
(D) 得併科 200 萬元以上 2000 萬元以下罰金
- D 49 下列何者情事，處新台幣三十萬元以上二百萬元以下罰鍰：  
(A) 採摘、砍伐、挖掘或以其他方式破壞自然紀念物或其生態環境  
(B) 改變或破壞自然保留區之自然狀態  
(C) 毀損或竊取國寶、重要古物及一般古物  
(D) 古蹟、自然地景、自然紀念物之所有人、使用人或管理人經主管機關通知限期改善，屆期仍未改善
- B 50 未經主管機關許可，任意進入自然保留區，或為通報主管機關處理，處多少罰鍰？  
(A) 新台幣十萬元以上一百萬元以下罰鍰  
(B) 處新台幣三萬元以上十五萬元以下罰鍰  
(C) 處新台幣三十萬元以上二百萬元以下罰鍰  
(D) 處新台幣三百萬元以上五百萬元以下之罰鍰