

類 科：財稅行政、商業行政

科 目：民法

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：禁止使用電子計算器。

甲、申論題部分：(50 分)

(一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在申論試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(二)請以藍、黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。

一、甲經營畫廊，有 A、B 二子。A 為知名畫家，將其畫置於甲之畫廊展出。甲竟以自己名義將 A 之畫賣給知情的乙。惟甲於交付畫之翌日因車禍死亡。試問乙是否取得該畫之所有權？(25 分)

二、甲將其所有的土地以通謀虛偽意思表示的方法移轉給乙，並且辦妥登記。其後，乙因車禍意外死亡，乙之唯一繼承人丙，在善意的情形下，繳納遺產稅，辦妥繼承登記。嗣因丙需錢孔急，竟將該土地設定普通抵押權給銀行，向銀行借錢，普通抵押權的登記已經完成。請問：

(一)丙是否取得土地所有權？(10 分)

(二)丙將土地設定普通抵押權給銀行，是否有權處分？銀行是否取得普通抵押權？(15 分)

乙、測驗題部分：(50 分)

代號：2301

(一)本試題為單一選擇題，請選出一個正確或最適當的答案，複選作答者，該題不予計分。

(二)共 25 題，每題 2 分，須用 2B 鉛筆在試卡上依題號清楚劃記，於本試題或申論試卷上作答者，不予計分。

1 有關行為能力之敘述，下列何者正確？

- (A)限制行為能力人，在無意識或精神錯亂中，所訂立之契約無效
(B)無行為能力人得自行接受意思表示，但應由法定代理人代為意思表示
(C)無行為能力人之意思表示，無效。但不得以其無效對抗善意第三人
(D)限制行為能力人用詐術使人信其為有行為能力人或已得法定代理人之允許者，其法律行為無效

2 有關監護宣告，下列敘述何者正確？

- (A)聲請宣告監護，應向法院或檢察官為之
(B)監護宣告之原因未消滅前，不得撤銷其宣告
(C)本人、配偶、最近親屬任何一人，均得聲請宣告監護
(D)心神喪失或精神耗弱致不能處理自己事務者，為限制行為能力人

3 非以租賃動產為營業之租金給付請求權，因多少年不行使而消滅時效？

- (A) 15 年 (B) 10 年 (C) 5 年 (D) 2 年

4 下列何者不是財團法人之解散原因？

- (A)發生章程所定解散事由 (B)設立許可遭主管機關撤銷
(C)法人行為違反公序良俗，由法院宣告解散 (D)總會決議解散

5 甲與有夫之婦乙約定雙方同居，甲並因此贈與房屋一棟給乙，且即移轉登記，但同時又約定乙若不再同居，必須返還房屋。則甲與乙的法律行為是否有效？

- (A)贈與行為有效 (B)房屋所有權移轉行為有效
(C)贈與行為效力未定 (D)房屋所有權移轉行為效力未定

6 為維持財團之目的或保存其財產，法院因聲請，依民法規定得對該財團法人為何種行為？

- (A)為必要之處分 (B)變更其組織 (C)變更其目的 (D)將財團解散

7 關於代理之敘述，下列何者正確？

- (A)代理權消滅或撤回時，代理人得保留原授權書
(B)代理權於其所由授與之法律關係存續中，不得撤回之
(C)代理權經限制或撤回者，本人對於因過失而不知其事實的第三人，就其已經限制或撤回的部分，不負授權人之責任
(D)代理人為限制行為能力人者，其所為或所受之意思表示，視為其法定代理人所為或所受之意思表示

8 受害人甲向加害人（即受僱人）乙及其僱用人丙主張侵權行為，乙已有效提出時效抗辯，但其僱用人丙未為時效抗辯，則丙之責任為何？

- (A)完全不能免責 (B)可以全部免責 (C)可以部分免責 (D)不能免責但可以向乙追索

(請接背面)

類 科：財稅行政、商業行政
科 目：民法

- 9 甲出租其房屋於乙，契約並經公證，租賃物交付後，甲將房屋所有權移轉於丙，則下列敘述何者正確？
(A)因甲已出租於乙，故所有權之移轉無效 (B)因乙丙間無契約關係，故乙對丙而言為無權占有
(C)此時發生法定契約承擔，丙成為出租人 (D)甲乙間之租賃契約若為不定期，無買賣不破租賃之適用
- 10 依民法第 749 條之規定，保證人向債權人為清償後，於其清償限度內，承受主債務人之債權，係指下列何者？
(A)債權人對於主債務人之債權當然移轉於保證人 (B)保證人得代位行使債權人對於主債務人之債權
(C)債權人對主債務人之債權被撤銷 (D)主債務人之債務由保證人承擔
- 11 甲公司辦理公司週年慶酒會，邀請函載明「敬備薄酒點心」，乙欣然應邀出席，乙雖準時出席，但雞尾酒及點心已被一掃而空。乙可否請求賠償？
(A)得請求賠償 (B)不得請求賠償 (C)請求改發下場的請帖 (D)得請求改發現金
- 12 甲向乙購買一筆土地，在約定移轉土地所有權期限屆至之前，該筆土地突然遭政府徵收，以致無法移轉所有權，於此情形，甲得向乙主張何種權利？
(A)請求損害賠償 (B)依法解除契約
(C)買賣契約無效 (D)請求讓與徵收補償金請求權
- 13 關於債權人之撤銷權，下列敘述何者正確？
(A)債務人所為之無償行為，以行為時明知有損害於債權人之權利者為限，始得撤銷
(B)債務人之行為僅有害於以給付特定物為標的之債權者，亦得撤銷
(C)撤銷權之行使，限於聲請法院為之，不得以意思表示為之
(D)撤銷權自債務人行為時起，1 年間不行使而消滅
- 14 不動產所有人對於無權占有其不動產者，得請求返還之，一般稱此種請求權為所有人之物上請求權。該物上請求權是否有消滅時效之適用？
(A)不論有無登記，均適用
(B)不論有無登記，均不適用
(C)須視該不動產是否已經辦妥登記而定，若已辦妥登記，則不適用消滅時效之規定
(D)須視無權占有人占有之初是否善意而定
- 15 分別共有不動產的協議分割，何時發生效力？
(A)於協議分割的合意達成時 (B)於協議分割的登記完成時
(C)於協議分割的價金交付完成時 (D)於協議分割的契約書，送請地政事務所登記時
- 16 下列何者屬於所有權之繼受取得？
(A)因拾得遺失物而取得 (B)因發現埋藏物而取得 (C)因贈與而取得 (D)因無主物先占而取得
- 17 甲將電腦借乙使用，乙未經甲之同意，擅自將該電腦賣與不知情的丙並交付之，則：
(A)丙取得該電腦所有權 (B)甲得撤銷該電腦所有權的移轉
(C)該電腦所有權的移轉不得對抗善意第三人 (D)該電腦所有權的移轉不生效力
- 18 甲夫乙妻經法院判決離婚，其未成年子丙由法院酌定乙任親權人，丙之扶養費應由何人負擔？
(A)由未任親權人之甲單獨負擔 (B)由任親權人之乙單獨負擔
(C)由甲、乙共同負擔 (D)法院決定由甲或乙負擔
- 19 關於提起婚生否認之訴的敘述，下列何者為錯誤？
(A)夫於自知悉子女非為婚生子女時起，2 年內提出婚生否認之訴
(B)子女自知悉其非為婚生子女時起，2 年內提出婚生否認之訴
(C)子女於未成年時知悉其為非婚生子女，於成年後，2 年內提出婚生否認之訴
(D)生父於知悉子女非為婚生子女時起，2 年內提出婚生否認之訴
- 20 共有人對共有物之簡易修繕：
(A)得由各共有人單獨為之 (B)應經共有人全體之同意
(C)應經共有人過半數之同意 (D)應經共有人過半數並其應有部分合計已過半數者之同意
- 21 下列各項均係繼承人在繼承開始前受贈自被繼承人之財產，但何者非民法第 1173 條歸扣（扣除）之對象？
(A)因結婚受贈財產 (B)因分居受贈財產 (C)因營業受贈財產 (D)因出國留學受贈學費
- 22 甲女生一子乙，為掩飾其未婚生子之情形，乃收養乙為養子。其收養關係之效力為何？
(A)有效 (B)無效 (C)得撤銷 (D)效力未定
- 23 甲夫乙妻生子 A、B、C 三人，若甲死亡，下列何人得繼承甲之遺產？
(A)甲死後改嫁之乙 (B)與甲同時死亡之 A
(C)隱匿甲所立關於繼承遺囑之 B (D)甲於生前表示對甲有重大侮辱情事而不得繼承之 C
- 24 甲男乙女結婚，則甲男之父丙與乙女之母丁之親等為何？
(A)旁系姻親一親等 (B)旁系姻親二親等 (C)旁系姻親三親等 (D)無親屬關係
- 25 下列何者屬於姻親關係？
(A)兒女親家間 (B)兄弟之妻間 (C)養父與養子女間 (D)外祖母與孫子女間