

類 科：地政

科 目：土地利用（包括土地使用計畫及管制與土地重劃）

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、何謂土地使用規劃之理性規劃程序（rational planning process）？試說明對於傳統理性規劃過程的主要批評為何？以及當前對改善理性規劃程序的主要調適作法為何？（25 分）
- 二、規劃資訊的掌握可以降低規劃工作中所面臨的不確定性，提高規劃品質，試說明隨著近代資訊科技的發展，有那些重要技術或方法，可以協助規劃工作者更有效率地準備規劃資訊。（25 分）
- 三、開發管理計畫（development management program）為落實土地使用計畫內容的重要依據，試舉例說明開發管理計畫中可以採用的手段方法為何？（25 分）
- 四、隨著公共參與受到重視的趨勢，規劃工作者所扮演的角色，亦隨之逐漸轉變，試說明規劃工作者在土地使用規劃過程中，可能扮演的角色為何？（25 分）