

114年公務人員高等考試三級考試試題

類 科：都市計畫技術
科 目：都市及區域經濟
考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、推動能源轉型與糧食安全，是臺灣國土發展的重要政策目標。請探討能源政策與農業政策，在我國國土空間配置上所呈現的衝突。並請分析目前的空間規劃制度，如何處理這些衝突以及其不足之處。(25 分)
- 二、請從都市經濟學視角，論述政府透過都市計畫介入土地市場的意義。並請以臺灣的二項都市計畫措施為例，探討其介入方式及實施成效。(25 分)
- 三、請說明臺灣政府對於因國土計畫實施管制而造成權益受損者，有何補償政策及措施？並論述其妥適性。(25 分)
- 四、為加速都市更新的推動，臺灣政府於 2017 年公布「都市危險及老舊建築物加速重建條例」，也於 2019 年修訂「都市更新條例」。請比較此二法令目前對於推動內涵有何規定上的不同？(25 分)