

類 科：經建行政  
科 目：公共經濟學  
考試時間：2小時

座號：\_\_\_\_\_

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、民主社會中，各利益團體常藉選票互助 (log-rolling) 方式從事尋租行為 (rent-seeking behavior)，再加上常發生管理上 X 無效率現象 (X-inefficiency)，導致經營成本上升。請繪圖試論上述尋租行為：  
(一)導致社會福利的最大無謂損失 (deadweight loss) 為何？(20 分)  
(二)為何消費者常無有效方式以對抗尋租行為的結果？(5 分)
- 二、政府實施地價實價登錄制，配合「特種貨物及勞務稅條例」課稅，請應用財政學上討論財產稅歸宿時所謂「傳統觀點」(traditional view)、「新觀點」(new view) 及「受益觀點」(benefit view) 三種不同分析方法的結論差異及我國財產稅制中包括的相關稅目，試論對房地產市場交易及價格的可能影響？(25 分)
- 三、請分析在政治過程中，比較 Wicksell-Lindahl 模式與 Hotelling-Downs 模式在決策公共財項目議題、民意機關運作方式、政黨目標及公共財供給資源配置效率的差異。(25 分)
- 四、請應用補償變量 (Compensating Variation, CV) 與均等變量 (Equivalent Variation, EV) 概念分別繪圖說明政府對某一正常財商品課稅及補貼所發生的超額負擔 (excess burden)。(20 分) 若該商品分別為正常財及次等財 (inferior goods) 時，請問上述補償變量與均等變量何者較大？(5 分)