

99年公務人員特種考試警察人員考試及
99年特種考試交通事業鐵路人員考試試題

代號：60960

全一頁

等 別：員級

類 科：都市計畫技術

科 目：土地使用計畫概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、都市的活動系統會直接影響土地使用計畫。請舉臺灣某一都市為例，說明其活動系統中的活動類型與關聯？(25分)
- 二、某一都市計畫區，計畫人口數為 3,000 人。依據都市計畫公園用地劃設標準規定「五萬人口以下者，以每千人 0.15 公頃為準。且每一公園最小面積不得小於 0.5 公頃。」試說明此地區至少需設置之公園面積大小？(25分)
- 三、「人口預測」乃土地使用規劃作業之一，請簡要說明有那些人口預測方法？(25分)
- 四、在兼顧環境保護政策下土地分類計畫 (Land Classification Planning) 常劃定「限制發展地區」。請問「限制發展地區」有那些類別？並請分別舉例說明其性質。(25分)