

97年特種考試交通事業鐵路人員考試及
97年特種考試交通事業公路人員考試試題

代號：10640 全一頁

資位別：高員三級

類科：鐵路—都市計畫技術

科目：都市及區域計畫法令與制度

考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。
(二)禁止使用電子計算器。

- 一、都市開發常採成長管理機制，試問：成長管理的定義與目標、實施策略之類型與內涵為何？又其於台灣地區執行現況如何？（25分）
- 二、BOT（build, operation and transfer）是目前台灣民間參與公共建設最常見的方式，試說明其執行的法源、適用範圍、執行流程與優惠措施。並請以台灣高鐵案例說明BOT潛在的問題與對策。（25分）
- 三、現行容積（發展權）移轉辦法的功能與執行方式（送出與接受基地的劃設準則，容積移轉量的計算公式）為何？又其對接受基地所在區域可能造成的風險與對策如何？試申論之。（25分）
- 四、各國實施「發展許可制」已有多數年。究竟此等制度施行之目的與特色為何？又其於台灣地區實施之法令依據與執行概況為何？試說明之。（25分）