

97年特種考試交通事業鐵路人員考試及
97年特種考試交通事業公路人員考試試題

代號：20960 全一頁

資位別：員級

類科：鐵路—都市計畫技術

科目：土地使用計畫概要

考試時間：1小時30分

座號：_____

※注意：(一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。
(二)禁止使用電子計算器。

- 一、都市土地使用計畫的土地使用安排，特別重視都市活動系統的滿足。試問何謂都市活動系統？活動系統與土地使用計畫有何關係？（25分）
- 二、台灣都市計畫範圍內劃設有許多的農業區，隨著都市發展的需要，往往在日後變更為建築用地。試問都市計畫劃設農業區的必要性何在？又目前都市計畫農業區在發展管制上有何問題？面對這些問題有何因應策略？（25分）
- 三、都市發展過程中，土地使用經常會發生許多的問題。在關係到都市形式（urban form）發展，最為嚴重的一項就是都市蔓延。試問造成都市蔓延的原因有那些？對都市發展會有那些負面的衝擊？有何對策可以因應？（25分）
- 四、下表為 1991-2000 台灣都市計畫區面積與人口數概況，試就該表說明台灣都市計畫的土地使用課題，並申論其政策含意。（25分）

台灣都市計畫區面積與人口數 單位：平方公里，人

| | 總人口 | 都市計畫區數 及目標人口 | 都市計畫區面積 (占台灣面積%) | 都市計畫區實際人口數 (占台灣人口%) |
|------|------------|-------------------|---------------------|------------------------|
| 1991 | 20,752,494 | 425 15,713,827 | 4,381.58 (12.2%) | 15,713,827 (76.4%) |
| 1995 | 21,304,181 | 440 16,310,260 | 4,401.18 (12.2%) | 16,310,260 (76.6%) |
| 2000 | 22,216,107 | 443 17,310,583 | 4,429.24 (12.3%) | 17,310,583 (77.9%) |