

101年公務人員特種考試警察人員考試、
101年公務人員特種考試一般警察人員考試及
101年特種考試交通事業鐵路人員考試試題

代號：80640

全一頁

等 別：員級鐵路人員考試

類 科：地政

科 目：土地利用概要

考試時間：1小時30分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、土地開發時申請開發者依規定繳交開發影響費、回饋金，其目的何在？試申述之。(25分)
- 二、試就「抵費地」、「抵價地」兩者之性質，比較分析之。(25分)
- 三、何謂「小地主大佃農」？農政機關推動此項政策之目的何在？試就農地利用政策觀點說明之。(25分)
- 四、當須整合土地以為整體開發利用時，其中少數土地所有人協議不成產生市場失靈問題，以多數決方式由政府強制介入予以解決，其優缺點何在？試分別申述之。(25分)