

112年公務人員特種考試關務人員、身心障礙人員考試及
112年國軍上校以上軍官轉任公務人員考試試題

考試別：身心障礙人員考試

等別：四等考試

類科：地政

科目：土地利用概要

考試時間：1小時30分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、試說明成長管理的目的，以及土地使用計畫中可以透過何種策略以促成成長管理在空間發展的功能？（25分）
- 二、土地開發利用除考慮基地本身條件外，亦需考量周邊環境以及計畫之整體性，試說明非都市土地申請開發區應符合那些相關計畫的條件？（25分）
- 三、土地使用分區管制為計畫實施的重要管理手段，試說明土地使用分區管制的型態，並評析國內現行土地使用分區管制之作法。（25分）
- 四、容受力（carrying capacity）為土地資源開發利用應考量的重要因素之一，試說明構成土地容受力的元素及其內容。（25分）