

# 98 年公務人員普通考試試題

代號：41730 全一頁  
41830

類 科：地政、公產管理

科 目：土地法規概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：\_\_\_\_\_

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、請就國有財產相關法令規定，述明國有非公用不動產中，得辦理逕予出租之耕地，以那些土地為限？又該項耕地在那些情形之下，應不予出租？（25 分）
- 二、請依土地法及平均地權條例之規定，說明荒地及荒地稅之意義；又荒地稅如何課徵？兩法之規定，在適用上及內容有何不同？（25 分）
- 三、請依土地法與土地徵收條例相關規定，詳述原土地所有權人得向主管機關申請收回被徵收土地之原因要件及規定之異同。（25 分）
- 四、何謂地籍整理？地籍整理之目的為何？試就土地法地籍編之相關規定加以說明。（25 分）