

97 年公務人員普通考試試題

代號：41830
41930

全一頁

類 科：地政、公產管理

科 目：土地法規概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意： 禁止使用電子計算器。

不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、土地所有權人得自由處分其所有土地，惟對於某些特定主體之處分有所限制，試列舉說明之。（25 分）
- 二、何謂公有土地撥用？除行政院發布之「各級政府機關互相撥用公有不動產之有償與無償劃分原則」外，試列舉現行法規中有關有償或無償撥用之規定。（25 分）
- 三、試說明土地增值稅記存之性質及納稅義務人得申請記存之相關規定。（25 分）
- 四、何謂徵收請求權？除需地機關得向核准徵收機關提出徵收之申請外，私有土地所有權人在那些情形下，得向需地機關提出徵收之申請？請依規定說明之。（25 分）