

代號：43350
頁次：1-1

112 年特種考試地方政府公務人員考試試題

等 別：四等考試
類 科：都市計畫技術
科 目：都市區域計畫概要
考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、都市更新是一項重要的都市政策。請說明都市更新的定義及執行都市更新的效益。(25 分)
- 二、海平面上升對都市會增加暴潮與暴雨的頻率及強度，增加都市洪水的風險。請提出都市防洪的調適策略。(25 分)
- 三、財政健全對一個都市永續發展至為重要。請提出 2 個稅收出口，即由都市以外的居民負擔稅賦的方式。(25 分)
- 四、住宅是都市重要的土地使用，也是每一個人的基本需求。請說明住宅下濾效應與仕紳化效應的意涵。(25 分)