

111 年特種考試地方政府公務人員考試試題

等 別：四等考試
類 科：都市計畫技術
科 目：土地使用計畫概要
考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、臺灣過去的國土空間規劃系統，主要分為都市計畫與區域計畫（非都市土地）進行管理，然直轄市、縣（市）國土計畫之國土功能分區將在民國 114 年正式實施，試述國土計畫實施後，對土地使用規劃與過去的主要差異為何？（25 分）
- 二、試繪圖說明過去、現在和未來之都市計畫、區域計畫與國土計畫之關係，以及未來各國土功能分區之土地使用之「使用許可」申請架構。（25 分）
- 三、土地使用系統是動態的，土地使用會擴張或縮小、會持續或改變，來反應人口與經濟的成長。從規劃師的觀點來看，試述有那些主要的力量會影響土地使用變遷？（25 分）
- 四、都市結構對城市的形成與發展至關重要，有關都市結構的研究歷來受到都市規劃理論研究的重視。其中又以同心圓理論（Ernest W. Burgess, 1925）、扇形理論（Homer Hoyt, 1938）以及多核心理論（Harris and Ullman, 1945）最為經典。試繪圖說明上述三種都市結構的土地使用分布樣態。（25 分）