

110 年特種考試地方政府公務人員考試試題

等 別：三等考試
類 科：都市計畫技術
科 目：土地使用計畫
考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、請說明美國智慧型成長 (Smart Growth) 此項規劃理念的主要內容；並論述臺灣都市落實此項理念時，其出發點及可運用之策略面向與美國有何差異？ (25 分)
- 二、請針對都市土地遠距連接 (urban land teleconnections) 之概念加以說明；並論述都市地區之農產品消費對於鄉村地區土地使用之影響？ (25 分)
- 三、公共設施之區位分布除影響都市土地使用的合理性，亦會改變居民的生活水準。請舉出三種公共設施區位的配置分析模式，並說明其內容。 (25 分)
- 四、國土計畫法規定，從事一定規模以上或性質特殊之土地使用，應依規定申請使用許可。請說明為何此等土地使用行為需通過使用許可後方能進行？又，依農業發展地區及城鄉發展地區之特性，主管機關審議時需符合那些條件？ (25 分)