

考試別：原住民族考試
等 別：四等考試
類科組別：財稅行政
科 目：民法概要
考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：禁止使用電子計算器。

甲、申論題部分：(50 分)

- (一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在申論試卷上，於本試題上作答者，不予計分。
(二)請以藍、黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。
(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

一、(一)何謂消滅時效？(5 分)此一制度的目的何在？(5 分)

- (二)A 將房屋出租給 B，為期 5 年，租金每月支付。A 對 B 的租金請求權、租期屆滿後的租賃物返還請求權的消滅時效，分別是多少年？
(各 5 分，共 10 分)
- (三)A 早餐店對客人 B 購買早餐所生的早餐價金請求權，其消滅時效是多少年？(5 分)

二、A 向 B 銀行借款，由 C 擔任保證人。請以此例說明何謂保證人的先訴抗辯權？又保證人於何種情況下不得主張先訴抗辯權？(25 分)

乙、測驗題部分：(50 分)

代號：6606

- (一)本測驗試題為單一選擇題，請選出一個正確或最適當的答案，複選作答者，該題不予計分。
(二)共 25 題，每題 2 分，須用 2B 鉛筆在試卡上依題號清楚劃記，於本試題或申論試卷上作答者，不予計分。

- 財團法人之董事有違反捐助章程之行為時，下列何者得依利害關係人之聲請使該行為無效？
(A)法院 (B)主管機關 (C)檢察官 (D)董事會
- 甲將電動車 A 贈與並移轉所有權給受輔助宣告之乙，乙之輔助人為丙。下列敘述何者錯誤？
(A) A 贈與契約有效 (B) A 所有權移轉契約有效
(C) A 贈與契約為負擔行為 (D)乙應經丙之同意，始取得 A 之所有權
- 甲女於民國(下同)90 年 10 月 10 日生，未婚。108 年 10 月 10 日，她未告知父母而收受 28 歲男友乙贈送的 1 支全新 H 手機為生日禮物。下列敘述何者正確？
(A)甲、乙間 H 手機贈與契約經甲之父母親承認，始生效力
(B)甲、乙間 H 手機贈與契約無效
(C)甲、乙間 H 手機所有權移轉契約效力未定
(D)甲已取得 H 手機所有權
- 下列關於民法規定消滅時效之敘述，何者錯誤？
(A)消滅時效僅適用於請求權
(B)請求權已經時效消滅，債務人仍為履行之給付後，得依不當得利請求返還
(C)以不行為為目的之請求權，其消滅時效自為行為時起算
(D)時效消滅因義務人之承認而中斷

- 5 法律行為中，有負擔行為與處分行為之區別，下列何者屬於處分行為？
- (A) A 車買賣契約 (B) B 腳踏車之所有權移轉契約
(C) C 相機之贈與契約 (D) D 屋之租賃契約
- 6 甲有一果園，果園上有蘋果樹。下列敘述何者錯誤？
- (A) 果園屬於不動產
(B) 果園上之蘋果樹屬於果園之成分
(C) 果樹上採下之果實，為果園之天然孳息
(D) 甲果園上果樹樹枝延伸至鄰居乙的院子，該樹枝上之果實，屬於乙所有
- 7 甲對乙有新臺幣 10 萬元之債權，第三人丙與甲訂立契約，承擔乙之債務（即免責性之債務承擔）。下列敘述何者正確？
- (A) 乙對甲若有債權，丙得以該債權對甲主張抵銷
(B) 如丙係受乙之委任而承擔債務，丙得以委任無效對抗甲
(C) 乙對甲有同時履行抗辯權時，丙得以之對抗甲
(D) 丙對乙有同時履行抗辯權時，丙得以之對抗甲
- 8 甲以其所有之 A 地與 B 屋供丙設定第一次序之普通抵押權以擔保丙對甲之債權後，甲、乙約定由乙為 B 屋進行重大修繕，經乙修繕完成後之成果，使修繕前僅價值新臺幣（下同）500 萬元之 B 屋價值增加至 700 萬元。乙於完成工作之同時，並即請求甲為抵押權之登記，以擔保乙對 B 屋施加工作之 250 萬元報酬之債權。下列敘述何者正確？
- (A) 乙得請求甲同時登記對 B 屋及 B 屋座落之 A 地之抵押權
(B) 乙之抵押權登記時間後於丙之普通抵押權，就拍賣抵押物所得價金，丙對甲之債權優先於乙對甲之報酬債權受償
(C) 乙之抵押權擔保其得優先受償金額之上限為 200 萬元
(D) 即使甲、乙間之承攬契約已經公證，仍須由甲乙共同申請登記抵押權
- 9 就甲與乙約定借貸期限 3 年，年利率 15%，由甲貸與並已交付予乙新臺幣 300 萬元之消費借貸契約，下列敘述何者正確？
- (A) 乙得於借用滿 1 年，並於 1 個月前預告甲後，清償原本
(B) 甲得不受約定借貸期限之限制，隨時請求乙清償
(C) 甲對超出法定週年利率 5% 之利息，無請求權
(D) 甲、乙對超出法定最高週年利率 12% 部分之約定，無效
- 10 下列關於契約成立之敘述，何者錯誤？
- (A) 要約之意思表示之內容經相對人變更而為承諾時，視為拒絕原要約而為新要約
(B) 未於要約所定承諾期限內所為之承諾，視為新要約
(C) 依習慣，承諾無須通知者，在相當期間內有可認為承諾之事實時，其契約為成立
(D) 店頭陳列之商品，如定有標價，推定其為要約
- 11 甲售予乙十打市面上普遍販賣之 X 品牌葡萄酒（下稱 A），並約定甲應於約定之日運送 A 至乙之住處。甲依約履行時，乙卻稱無保管場所而拒絕受領，甲不得已乃運回 A，於甲保管中，A 因故全部破損。下列敘述何者正確？
- (A) 甲之種類債務尚未特定
(B) 甲之債務成為給付不能
(C) 甲對運回後之 A，負具體輕過失之保管義務
(D) A 之破損係因地震造成時，甲對乙之價金債權隨之消滅

- 12 依民法規定，下列關於第三人利益契約效力之敘述，何者正確？
- (A) 受益之第三人對債務人有直接請求給付之權利
 - (B) 受益之第三人未表示享受利益之意思前，當事人不得變更其契約或撤銷之
 - (C) 債權人不得請求債務人向受益之第三人為給付
 - (D) 債務人就契約所生抗辯，不得對抗受益之第三人
- 13 甲向乙租一間店面，作為早餐店營業用，雙方約定租金按月支付。甲因財務困難而未支付民國（下同）106 年 1 月份及同年 3 月份之租金。乙於 106 年 5 月以後，得主張何種權利？
- (A) 乙得逕行解除契約
 - (B) 乙得定相當期限，催告甲支付租金，甲於其期限內不為支付，乙得撤銷契約
 - (C) 乙得定相當期限，催告甲支付租金，甲於其期限內不為支付，乙得終止契約
 - (D) 乙不得主張上述之任何權利，因為甲非連續未付租金
- 14 地上權乃用益物權之一。下列關於普通地上權之敘述，何者正確？
- (A) 地上權人不得將其地上權讓與他人
 - (B) 普通地上權之標的物，亦得為定著物
 - (C) 在地上權所約定之使用方法，非經登記，不得對抗第三人
 - (D) 普通地上權因建築物或其他工作物之滅失而消滅
- 15 數人基於共同關係，享有一物之所有權者，乃共同共有。下列關於共同共有之敘述，何者正確？
- (A) 各共同共有人，得自由處分其應有部分
 - (B) 共同共有人得隨時請求分割共同共有物
 - (C) 共同共有物之管理，除契約另有約定外，應以共有人過半數及其應有部分合計過半數之同意行之
 - (D) 以全體共同共有人同意者為限，各共同共有人始得行使所有物返還請求權
- 16 流抵乃普通抵押權實行方法之一。下列關於流抵之敘述，何者正確？
- (A) 預先流抵契約，無效
 - (B) 流抵契約，非經登記，不生效力
 - (C) 流抵契約乃物權契約
 - (D) 抵押權人實行流抵時，應將抵押物價值超過擔保債權之部分，返還於抵押人
- 17 甲是 A 地之所有人，與乙訂立買賣契約，將 A 地賣給乙，並交付乙占有，但尚未辦理所有權移轉登記。乙與丙訂立買賣契約，將 A 地賣給丙，並交付丙占有。下列敘述何者正確？
- (A) 甲得請求丙返還所有物
 - (B) 甲得請求丙返還占有物
 - (C) 丙對甲是有權占有 A 地
 - (D) 丙對甲是無權占有 A 地
- 18 乙竊取甲所有之 A 車後，該車再被丙竊取，並占有使用中。下列敘述何者正確？
- (A) 乙不得依民法第 962 條占有物上請求權規定，請求丙返還 A 車之占有
 - (B) 乙得依民法第 767 條所有物返還請求權規定，請求丙返還 A 車
 - (C) 甲得依民法第 767 條所有物返還請求權規定，請求乙返還 A 車
 - (D) 甲得依民法第 767 條所有物返還請求權規定，請求丙返還 A 車

- 19 甲、乙、丙、丁四人共有 A 地，應有部分均相同，於裁判分割時，法院採取原物分配兼金錢補償方式，將土地分為 A1、A2、A3、A4 四塊土地依序由甲、乙、丙、丁四人分得，但四塊地價值不一，經鑑價後分別為新臺幣（下同）1000 萬元、900 萬元、800 萬元、700 萬元，法院應如何為金錢補償之判決？
- (A) 僅需判令甲補償丁 300 萬元
(B) 僅需判令甲補償丁 150 萬元
(C) 判令甲補償丙 25 萬元、丁 75 萬元
(D) 判令甲補償丙 37.5 萬元及丁 112.5 萬元，並判令乙補償丙 12.5 萬元、丁 37.5 萬元
- 20 下列關於民法收養規定之敘述，何者正確？
- (A) 養父母離婚後，不得單獨終止收養
(B) 收養子女僅限於未成年子女
(C) 未滿 7 歲之未成年子女如無父母而被收養，無須經法定代理人同意
(D) 養子女為未成年人者，合意終止收養自法院認可裁定確定時發生效力
- 21 下列何種情形，甲無代理乙之權限？
- (A) 乙受輔助宣告，甲為乙之輔助人，甲代理乙與丙訂立和解契約
(B) 甲為遺囑執行人，乙係繼承人，甲依遺囑指示，將遺產中之某筆土地移轉給受遺贈人丙
(C) 甲有一子乙，乙 3 歲時被丙丁夫妻收養，經過 2 年，丙、丁希望與乙合意終止收養，由甲代理乙為意思表示
(D) 甲、乙為夫妻，甲逛街時，覺得某台電視機新穎好用，便代理乙與電器行老闆丙訂立電視機買賣契約
- 22 甲男與乙女於民國 98 年元旦結婚，該婚姻有下列何種情形時無效？
- (A) 未具備公開儀式
(B) 證人未出席結婚儀式
(C) 未經法院公證
(D) 未為結婚之登記
- 23 甲喪妻，有一子乙。甲生前向丙、丁各借款新臺幣（下同）500 萬元，死亡時留有價值 800 萬元之房屋一棟。惟乙為不讓丙、丁完全獲得償還，竟以 200 萬元價格將該屋賣給其好友戊，致丙、丁僅獲得各 100 萬元之償還。丙最多得向乙請求返還多少金額之損害賠償？
- (A) 0 元
(B) 200 萬元
(C) 300 萬元
(D) 400 萬元
- 24 甲乙為夫妻，有丙、丁二子。丙有戊、己二子。某日，丙戊口角，戊持刀殺丙致丙於死而受刑之宣告。甲雖傷心，但也原諒戊。不久甲死亡，甲之遺產繼承人，何者正確？
- (A) 乙、丙、丁
(B) 乙、丁、戊、己
(C) 乙、丁
(D) 乙、丁、己
- 25 甲生前製作公證遺囑，將 A 地遺贈給姪子乙，然甲其後將 A 地贈與其母丙，並已辦理所有權移轉登記。甲死亡時遺產僅有存款新臺幣（下同）200 萬元。A 地在甲死亡時價值 150 萬元。甲之繼承人為其子丁，乙得向丁為如何之請求？
- (A) 乙得請求丁交付相當於 A 地價值之遺產，即 150 萬元
(B) 乙得請求丁交付相當於 A 地價值之遺產，但不得違反特留分，故為 100 萬元
(C) 乙不得對丁為任何請求，因甲之遺囑已被視為撤回
(D) 乙不得對丁為任何請求，但得主張丙係無償自不當得利善意受領人乙取得 A 地，故負返還責任