

中華郵政股份有限公司 104 年從業人員甄試試題

職階／甄選類科【代碼】：專業職(一)／營建工程 1-營建工程 5【G5110-G5114】

專業科目 (1)：營建法規與施工估價概要

*請填寫入場通知書編號：_____

注意：①作答前須檢查答案卷、入場通知書編號、桌角號碼、甄選類科是否相符，如有不同應立即請監試人員處理，否則不予計分。

②本試卷為一張單面，共有四大題之非選擇題，各題配分均為 25 分。

③非選擇題限用藍、黑色鋼筆或原子筆於答案卷上採橫式作答，請從答案卷內第一頁開始書寫，違反者該科酌予扣分，**不必抄題但須標示題號**。

④請勿於答案卷上書寫姓名、入場通知書編號或與答案無關之任何文字或符號。

⑤應考人得自備使用簡易型電子計算機(須不具財務函數、工程函數或儲存程式功能，且不得發出聲響)。若應考人於測驗時將不符規定之電子計算機放置於桌面或使用，經勸阻無效，仍執意使用者，扣除該科目成績 10 分；計算機並由監試人員保管至該節測驗結束後歸還。

⑥答案卷務必繳回，未繳回者該科以零分計算。

題目一：

請說明內政部建築研究所所推動的綠建築有哪九項指標？【25 分】

題目二：

依政府採購法第十八條之規定，請說明採購之招標方式分為哪幾種？【25 分】

題目三：

工程估價於工程生命週期之應用有不同種類之估價類型，請回答下列問題：

(一) 何謂概略估價？【5 分】

(二) 何謂詳細估價？【5 分】

(三) 何謂估驗計價？【5 分】

(四) 何謂發包預算？【5 分】

(五) 何謂工程結算？【5 分】

題目四：

一般常見之工程契約包含總價承包契約、單價承包契約與開口契約等方式，請回答下列問題：

(一) 何謂總價承包契約(lump-sum contracts)？【5 分】並請說明適用時機。【5 分】

(二) 何謂單價承包契約(unit-price contracts)？【5 分】並請說明適用時機。【5 分】

(三) 何謂開口契約(open contracts)？【5 分】